



VIVIENDA DIGNA,

UN DERECHO PARA TODOS Y TODAS

Propuesta de diálogo elaborada a partir de la reflexión de la Universidad Popular Cuarto Mundo Madrid (UPCM)

¿QUIÉNES SÓMOS?

La Universidad Popular Cuarto Mundo es un espacio de reflexión y formación conjunta entre personas en situación de pobreza y otras comprometidas a su lado. Nuestro punto de encuentro es la lucha contra la extrema pobreza. Este último año y medio hemos estado trabajando el tema de la vivienda.

CUANDO SE HABLA DE VIVIENDA, ESCUCHAMOS... Datos de sobre desahucios de personas y familias que no pueden hacer frente a los pagos, reflexiones sobre la desproporción entre los precios de las hipotecas o alquileres y los sueldos...

“Sólo en la Comunidad de Madrid, los bancos han ejecutado 27.432 hipotecas desde 2008. Sólo en 2010 han sido 10.276 las personas que se han quedado sin casa, o sea, aquellas personas que tienen hipoteca, no engloban otro tipo de circunstancia.”

¿ESO ES TODO? La realidad de la vivienda es mucho más compleja: hay diversos tipos de vivienda de protección oficial (VPO), hay ocupación de pisos vacíos, hay chabolas, hay personas durmiendo en la calle... Es necesario hacer ver que estas realidades existen.

“Dicen que todos somos iguales y que tenemos los mismos derechos. Pero, ¿dónde están? Y la gente ahora mismo que está sin casa en la calle o pasándolo mal.”

CUANDO DECIMOS VIVIENDA DIGNA, QUEREMOS DECIR... Un lugar que reúne las **condiciones básicas** para estar y para dormir; un lugar para la familia, en el que **poder relacionarse y acoger**; un lugar en el que poder **tener autonomía** y no estar sometido a otros.

“Todo el mundo quiere una vivienda que sea de ti misma y que venga la noche y que puedas sentarte... De patada, ¿qué te buscas? ¿Estar recogido y luego volver a lo mismo?”

“El poder recibir a tus amigos, a las visitas... La diferencia entre poder recibir a los que tienes que recibir porque son trabajadores sociales que te invaden, invaden tu vida, tu intimidad, que vienen sin avisar, que te vigilan que limpies, que laves, que te bañes, a qué hora te levantas; o poder recibir a quien yo quiero, abrir la puerta a mis amigos y que estén en mi casa.”

NUESTRA EXPERIENCIA...

“Yo me pregunto qué piensa el gobierno de todo esto. Que como ellos no son los que se quedan en la calle, no lo sufren en sus propias carnes, no tienen esa vivencia, ese dolor.”

“Es una cuestión que la gente vive. Muchas de esas cosas se nos pueden escapar. Me parece sumamente importante bajar a la tierra y ver cuáles son los problemas que realmente a la gente que está ahí le están preocupando de una forma inmediata “

- Se vende un **modelo de vida que termina hipotecando nuestras vidas.**

“¿Por qué tienen que crear una imagen de vida que a lo mejor no es la que nos conviene o la que nos beneficia más?... O la que nos gusta, sino que es beneficiosa para ellos.”

“Ya me estáis hipotecando desde que nazco, es que me hipotecáis la vida ya, desde que he nacido me la hipotecáis. Porque me tengo que adaptar a todo lo que vosotros queráis y a todo lo que decís. Vale que si yo quiero un producto, quiero tener un móvil de última generación, es un capricho mío; vale que yo, si vale mil euros y los quiero pagar y me lo puedo permitir pagar, lo voy a pagar. Pero yo no puedo pagar, mire usted, cincuenta o sesenta u ochenta millones de pesetas, ni treinta ni veinte, por una casa que es como hemos estado viviendo antes. Que es necesidad; desde que naces necesitas un techo donde vivir...”

- **El trabajo y la vivienda van de la mano.** Y encontrarlo es más difícil para algunos...

“Que te den primero un trabajo y luego la vivienda.”

“Hay momentos en los que hay trabajo y para alguna gente es completamente imposible encontrarlo, aún habiéndolo. Les cuesta el doble o el triple que a los demás.”

- **Hay muchas personas sin acceso a una hipoteca, ni a un alquiler, ni siquiera a la mayoría de las VPO,** dependiendo de la lotería de las viviendas de “extrema necesidad” o de las políticas de realojo. La vivienda se convierte en algo que parece imposible conseguir.

“Vas a la asistencia social y te dicen no, vete al IVIMA, y vas al IVIMA y te preguntan cuánto dinero ganas, y te dicen: con eso no llega ni para el alquiler ni para la compra.”

“El que más puntos tenga, pues... pues está adjudicada al sorteo, y si le sale, bien, y si no pues a esperar hasta que le salga, a lo mejor 15 o 20 años.”

“El otro día conocía una mujer que lleva 14 años echando solicitudes para una vivienda de extrema necesidad”

- **Desde las administraciones públicas se ofrece poco apoyo y muchos obstáculos,** con normativas que no se adaptan a la realidad, dejando fuera a quien no puede justificar su situación y penalizando sus alternativas de supervivencia.

“Tal y como está constituido nuestro mundo de hoy hace que muchas personas tengan una dificultad máxima para poder acceder a una vivienda que sea digna. ¿Por qué? Porque son tales las condiciones, son tales las dificultades que se ponen que hacen prácticamente imposible en muchas ocasiones acceder a conseguir una vivienda cuando se vive en una chabola.”

“Cuando se anuncia a bombo y platillo la campaña del frío y tal y cual, se esfuerzan en dar un mínimo porcentaje de superación con respecto al año anterior. Realmente esfuerzos por ayudar a la gente a decirles, “venga, vamos, tira para arriba”... eso no existe”

“Igual que ponen requisitos para las hipotecas de los bancos y para los alquileres de los particulares, los requisitos del IVIMA tampoco son nada fáciles”

“Ninguno de los miembros que solicitan vivienda puede haberla pedido 20 años antes.”

“Cada requisito que piden ha sido anteriormente una forma que han tenido las personas de buscarse la vida y conseguir vivienda.”

- Más que facilitar la promoción, **lo que hacen es controlar y vigilar, sobre todo a los más pobres**, transformando su vivienda en una cárcel. Esto les hace retroceder constantemente en su lucha por salir adelante. De esta manera se hace constante la sensación de inseguridad y se fomenta el miedo a perder lo poco que se tiene. Esto lleva a buscar salidas que se sabe que no conducen a una verdadera solución, y que luego tendrán consecuencias negativas en el futuro.

“Firman un contrato social, tienen unos requisitos. Tú has pedido algo que crees que es para ti y sí, que es muy bueno, pero no se sabe lo que viene detrás.”

“No hay ninguna ayuda gratuita, porque no lo hay. Porque por un lado te están dando, y por el otro lado te están quitando, como el perro y la presa cuando la engancha. Esa es la maldad que hay. Te la están dando, pero te están vigilando. Tienes que andar con ellos con pies de plomo, por si te denuncian. Una educadora, te la mandan para que te ayude, no te la van a dar para que te vigile. Pero se quedan con todo: si llevas el piso limpio, si no lo llevas limpio...”

“Alguien me decía un día que cada vez que recibía la visita de las trabajadoras sociales era un martirio para ella porque era: ¿has pagado la luz? ¿van los niños al colegio? ¿comen bien? Y ella le contestó: ‘eso no se lo preguntáis a la gente que vive aquí al lado’.”

“Les mienten todo lo que pueden, por una razón muy sencilla: porque saben que si cualquier cosa que tienen, les dicen, eso les va a servir para hundirles.”

“Nosotros hemos vivido en chabola (...) Ahí podías vivir y podías vivir bien. Hoy en día vives en sociedad, en una urbanización, y vives acojonado. ¿Por qué vives acojonado? Porque no puedes pagar la casa, porque tienes hipoteca, porque no sabes cuándo la vas a pagar, porque se les puede quedar a tus hijos la hipoteca y la terminan de pagar tus hijos.”

- **La lucha de los más pobres no es comprendida**, señalándoles como culpables de los males del barrio, en vez de buscar con ellos soluciones.

“He movido cielo y tierra pero la cosa está bien jodida. No valoro yo, cómo para que valoren los demás.”

- Al mismo tiempo, **sigue habiendo muchas viviendas vacías**, incluso entre las VPO.

“Dicen que no hay viviendas para dar, pero hay muchas casas vacías. Es ilegal porque nadie se tiene que ver privado de una vivienda digna “

“Tras haberme desalojado mi piso sigue vacío, ahí no han metido a nadie, y ya han pasado muchos meses. Hay muchos pisos vacíos que no se los dan a nadie.”

“Yo lo que me pregunto es cómo un gobierno o un ayuntamiento o una comunidad, construye viviendas, las tiene vacías, vacías, que no se han adjudicado a nadie y nosotros lo permitimos. (...) Están incumpliendo la ley, están utilizando dinero de nuestros impuestos para construir viviendas para gente que lo necesita, y tienen viviendas vacías. ¿Qué pasa? ¿Que no hay gente que lo necesita?”

“Que nos den los pisos para todos los pobres, todos los pisos que hay en Alcorcón. Todos para los pobres. ¿Para que los quieren cerrados ahí? ¿Para qué entré la polilla?”

NUESTRA REFLEXIÓN...

- En nuestra sociedad **la vivienda ha terminado siendo un bien de consumo** en lugar de una necesidad a cubrir.

“El error con la vivienda es mucho más grande y va mucho antes, cuando pasa a ser un bien de consumo y no un derecho o una necesidad. Entonces claro, si estamos mercantilizando una cosa sin la cual no podemos vivir va a haber alguien que se va a querer aprovechar de eso. (...) En vez de ser una cosa a la que todo el mundo tendría que poder optar sin grandes dificultades, unos pocos hacen negocio con ello y entonces se convierte en algo inalcanzable.”

“Porque hoy en día, con la crisis tenemos miles de familias que se están quedando en la calle. Si esas familias, a lo mejor, hubieran sólo tenido que pagar los materiales, cinco o seis millones de pesetas, hoy en día muchas de estas familias no se verían en la calle porque ya habrían pagado su dinero.”

“Bajo mi punto de vista, la vivienda tendría que salir por lo que vale el material y el trabajo. Ni un duro más. No puede ser que alguien haga negocio con eso. Todo lo que va por encima de materiales y mano de obra, es robo, bajo mi punto de vista, porque es una cosa que no está justificada y que deja a mucha gente en la calle.”

- Se dice que **la vivienda digna es un derecho, pero en la práctica no se cumple**, transformándose en un privilegio al que muchos no tienen acceso.

“(Derecho para mí) es el reconocimiento de las necesidades de las personas. Una oportunidad real. Porque hay veces la oportunidad la tienes, la oportunidad de aprender, la oportunidad de acceder a una vivienda, pero hay situaciones de tu vida donde lo que te exigen hace que no sea real. Vamos, que al final la oportunidad se queda en agua de borrajas y fracasas cuando llevas 3 meses en el cole, o te echan de la vivienda cuando llevas un año...”

“(Privilegio para mí es) acaparar ilegalmente necesidades fundamentales de los demás, por ejemplo, la vivienda.”

- Lo legal no coincide muchas veces con lo justo. Y **con frecuencia las únicas salidas posibles para los más pobres se consideran ilegales.**

“No te dejan construir una chabola porque está prohibido.”

“Te prohíben lo que tienes y lo que te dan no es una opción porque te dicen que tienes que pagar un piso, pero no tienes dinero para pagar ese piso, con lo cual vas a pasar de la chabola a la calle.”

“Que no te toque, porque si ves una vivienda vacía y tienes niños y te ves en la calle, por tus hijos te tienes que meter en ella. Y no es ocupa, es cosa de necesidad. (...) Porque el que tenga hijos que cuente mi situación. Y la que sea madre que se ponga en mi pellejo. Y entonces ya verás que no dice nada, porque es cosa de necesidad, porque estás metiendo a tus hijos en un techo.”

- **Cuando te desahucian**, con tu familia y tus hijos, **se vulneran tus derechos.**

“Derechos humanos, porque cuando te tiran a la calle es inhumano.”

“Los niños no tienen culpa de nada. Hay niños a los que les saca de su entorno”.

- Las **viviendas y alojamientos de “extrema necesidad”** son ejemplo de constante **vulneración del derecho a la autonomía y a la intimidad.**

“La gente que es realojada no tiene opción a elegir, a pedir, a valorar qué tipo de vivienda... Eso lo valora el profesional, qué tipo de vivienda es la tuya: si te ha tocado Alcorcón pues, literalmente, te aguantas, aunque toda tu red social esté en Vallecas”

“Yo cuando estaba en la chabola, es verdad que no tenía luz, no tenía agua, estábamos viviendo en la miseria, pero si mis hijos estaban en la calle podía decidir meterles. Ahora tengo luz, ahora tengo agua, pero no puedo meter a mis hijos en la casa.”

“A mí, cuando me dieron el piso, la trabajadora social le dijo a la presidenta ‘todo lo que haga, me lo dice’. Menos mal que mis vecinos son un poco raros y no le dicen nada, porque no son cotillas...No tenían que haber dicho que yo estaba allí de realojo, realojada...”

“Pero como te dan la vivienda, tampoco puedes protestar.”

- **Las autoridades públicas no asumen sus responsabilidades** respecto a las zonas de infravivienda ni frente a los que no tienen domicilio fijo, ni siquiera con aquellos que viven en pisos o instituciones de la administración.

“Las administraciones, o el sistema, no está respondiendo a las necesidades que tienen estas personas y que si alguien atiende, en cierta manera, son las organizaciones que están dedicadas a este tipo de cosas. (...) Te pagan la luz, el agua, dos o tres meses de alquiler...”

“El poco esfuerzo de la administración se dirige por su parte a un mero esfuerzo de mantener la estadística de atención.”

“¿Y qué le tendríamos que pedir nosotros a ellos, al gobierno, y a las instituciones? La responsabilidad que tienen hacia nosotros. Tienen una responsabilidad muy grande, porque nosotros ahora mismo estamos comiendo de su mano. Les tenemos que pedir responsabilidades sobre lo que hacen, sobre la crisis, sobre que necesitas vivienda y no te la conceden.”

- Al mismo tiempo, **es necesario que cada uno se haga cargo de la responsabilidad que tiene en la lucha por sus derechos, por su propia familia y por su vecindario.**

“Aunque sean nuestros derechos, todos tenemos que hacer un esfuerzo. No podemos ser sujetos pasivos y esperar a ver si el gobierno me da. Tenemos que luchar para que eso se haga una realidad. Si nosotros no luchamos, difícilmente nos van a dar nada.”

“(Los que viven en chabolas) también son personas, también pertenecen al ayuntamiento que sea. Y luego ellos que cuiden, cada uno de nosotros que cuidemos donde estamos viviendo.”

“Tienes que mirar si te metes en una casa, no hacer el cafre con la casa, portarte bien con los vecinos, y ser una persona como los demás. (...) hay que tener unas ciertas normas de conducta, también para que no te tiren.”

- **Si se aprovecharan las capacidades de cada uno se podría avanzar más**, por ejemplo permitiendo que las familias asuman más responsabilidades en la construcción y el cuidado de sus casas, no tratándolas simplemente como dependientes, incapaces o problemáticas.

“Y las casas que no están construidas, que el constructor se ha ido, ¿por qué no se las dan a los pobres, que la terminen ellos? Es otra opción.”

EN MARCHA...

Frente a la imagen de que los más pobres no se mueven y no luchan, creemos fundamental recordar sus **esfuerzos constantes por salir adelante, en circunstancias muy difíciles** y superando obstáculos que los que no viven en la pobreza no llegan a entender bien.

- **Viviendo en la calle:** hay que esforzarse por mantener los cartones secos y moverse protegiendo las pocas pertenencias que se tienen.

“A mí, cuando hablamos de eso de los cartones secos me hace pensar en lo que yo he visto de la gente que vive en la calle que va cargando con todas sus pertenencias. Me hace pensar en que estás como cuidando tu casa, tu propiedad, tus cosas, como cada uno que tenemos vivienda e intentamos cuidarla cuando cerramos con llave, cuando dejamos la luz apagada o el gas cerrado. Una persona que tiene todo en un carrito, conservar todo eso es un gran esfuerzo. Conservarlo, que no te roben, que no se estropee... Pero luego además, la dificultad tan grande que supone moverse cuando voy a buscar trabajo o cuando voy a intentar alquilar un piso o cuando voy a intentar rellenar unos papeles para pedir un piso... O sea, la dificultad tan grande que es el hecho, o sea, el esfuerzo tan grande que supone el llevar la casa a cuestas, como un caracol.”

- **Viviendo en una chabola:** hay que esforzarse por mantener la limpieza y la higiene, y resistir frente a la discriminación de otros por ser de un barrio con mala fama.

“Si estamos ahí en una zona de chabolas, si eso pertenece al ayuntamiento que también ellos lo cuiden, porque es de la calle. Y nosotros poner nuestra casa allí, o sea, poner la chabola. Pero es que como en lo único que lo puedes poner es en un cenagal, o en un sitio de barro, entonces no hay mucha facilidad de tener limpios los sitios.”

“Nosotros, cuando estábamos en el Pozo del Huevo, nos vestíamos para las entrevistas, pero si llovía, cuando íbamos al autobús, íbamos por Madrid y nos miraban, y nos decíamos, ¿y por qué nos miran? Pues porque teníamos todo esto de barro, de salpicones.”

- **Viviendo en una VPO:** tanto para conseguirla como para el mantenimiento adecuado son necesarios buena información y muchos trámites administrativos, lo que constituye una barrera importante para los que no saben leer o escribir. También hay que hacer grandes esfuerzos para poder pagar alquiler, comunidad y facturas, sobre todo cuando el único ingreso fijo es la Renta Mínima de Inserción. Por último, ser considerado diferente a los demás vecinos también obliga a un esfuerzo de convivencia.

“Porque si vas a un piso, te dan el visto bueno. ‘Ay, que te vas a un piso’ y sí, te emocionas... Y luego, los pagos... ¿de dónde los pagas? Ninguno hemos pensado con la cabeza. Yo te digo una cosa: Yo estoy enferma y la mitad de la enfermedad que tengo me la trae el piso ¿Por qué? Porque yo tengo una paga y en vez de dejármela para comer la tengo que dejar para el piso. Para qué quieres ir a un piso y hacerte la ilusión de que te vas a un piso, cuando a los seis meses, como ha pasado, toda la gente se ha visto en la calle.”

“El otro día acompañé a una familia justamente a hablar con el IVIMA por una deuda que tienen. El IVIMA dice: ‘tienes que firmar el compromiso de pago y pagar un mes y el atrasado’, es decir, el mes actual y uno atrasado. Y dice la familia: ‘¿cómo voy a firmar un compromiso de pago, o sea, cómo me voy a comprometer a algo que sé que no soy capaz de cumplir? No me puedes pedir que firme algo que te estoy diciendo que no puedo cumplir’.”

“El esfuerzo de convivir con los otros vecinos y ser la única del bloque, entendiendo por única, diferente, la que te miran, la que a lo mejor no llevas 20 años viviendo en el mismo bloque o que vienes de otro barrio, puede ser, o de otro país.”

- **Viviendo en un piso compartido:** suele darse con otras personas o familias en situación también difícil, lo que obliga a hacer grandes esfuerzos para mantener un buen ambiente.

“Hablábamos de compartir olla común y de la cama caliente, que es como tener que dormir en un sofá y tratar de guardar tus cosas debajo del mismo porque vive mucha más gente en ese cuarto. Y el gran avance para mucha gente que pasa de vivir en un cuarto compartido a vivir en su propio cuarto y compartir solamente el piso. Hablábamos de las dificultades de compartir también un frigorífico, sobre todo cuando tienes niños, si a un niño se le antoja algo que le pertenece a otra familia.”

Estos esfuerzos no son valorados desde fuera, y eso hace que se pongan en marcha mecanismos injustos: la concesión de viviendas por sorteo en vez de buscar resolver el problema de raíz, las amenazas e incluso los desahucios por parte de las propias instituciones que gestionan la vivienda protegida, situaciones de ruptura familiar por retirada de tutela...

“Vives como quieren, aguantas trancas y barrancas, pasas por todo lo que te dicen y cuando ya escarban tu vida, ¿te tiran a la calle? ¿Eso es opción? Eso no es ninguna opción. No, porque has echado un paso para adelante y todo lo que has hecho para adelante, te viene otra vez para atrás. Que me hubieran dejado en un campo, que es donde estaba. Que allí ya estaba acostumbrada.”

“Cuando nos encontramos en la calle y fuimos a pedir ayuda a la trabajadora social nos dijo que no podíamos estar en la calle con un niño, que nos lo podía quitar, nos amenazó con quitárnoslo.”

Estas situaciones terminan cerrando todas las salidas y obligando a las familias a buscar las únicas alternativas posibles, como la ocupación de viviendas vacías, aunque eso no haga sino aumentar su situación de exclusión e inseguridad vital. Porque cuando se está en situación de extrema pobreza, no hay otra opción que luchar por salir adelante pese a todas las dificultades.

“No de patada, de necesidad porque están buscando un techo para meter a sus hijos. Para que sus hijos los puedan tener, que no se los quiten. El padre que sea padre y la madre que sea madre y que tenga... que ni a los perros les pase esto porque esto es un sin vivir.”

Una lucha a la vez personal y colectiva:

- **Lucha personal y familiar,** que se construye en el día a día cotidiano, desde la necesidad de resistir frente a las dificultades.

“Nosotros siempre luchamos, para lo bueno y para lo malo. Luchamos. La esperanza nunca la hemos perdido. La toalla nunca la hemos tirado. Y hay que seguir así, luchando. Aunque tengas tus veces que te levantes y no tengas ánimos para nada. Pero soy una persona, y en la familia mía igual pasa, que sigue luchando porque la unión hace la fuerza y viene uno y te levanta y te dice: pues mira, tienes que seguir luchando, y le das vueltas y luchas. Aunque no puedas, sigues luchando. Pero sigues luchando por tus hijos, por tus nietos, porque lleven una vida mejor y no lleven la vida que hemos llevado nosotros: siempre marginados, arrastrados, viviendo por debajo de los puentes... Pero ahí estamos. Luchando todavía él y yo y bien contenta, porque he pasado mucho.”

- **Lucha colectiva**, porque las verdaderas transformaciones y opciones de futuro necesitan de la solidaridad activa que se genera entre aquellos que han vivido situaciones muy difíciles y los que se comprometen a su lado.

“Había un señor que estaba de ocupa donde vivo yo, que tenía dos niñas pequeñas, y le dije: ‘mira, vente conmigo a mi patio y te metes, te hago una chabola y te metes ahí conmigo’. Como yo he pasado tanto en la vida, pues me da mucha pena, y si pudiera hacer más por ellos lo haría.”

“Sabemos lo que es la pobreza, estábamos todos unidos.”

“Unirnos para poder llevar el mensaje más lejos.”

“Todo eso hay que ver la manera en que puede ser útil también para otras, porque si siguen realojando a gente, si la gente sigue yendo con ilusión a su nuevo piso y a lo mejor sin saber algunas de las cosas que se puede encontrar después... Porque todo eso que habéis vivido y que cada uno hemos vivido en torno al tema de la vivienda, no se puede perder, es muy valioso si queremos que las cosas avancen de una manera que sea real para todos. Se ha hablado del derecho, que tiene que ser real. Pues para que sea real tenemos que poner los pies en la tierra.”

¿PARA QUÉ LUCHAMOS?

- **Para dar a ver que hay pobreza y necesidad** en el mundo y en nuestra sociedad.
- **Para que se reconozca que la vivienda digna es una necesidad y un derecho que se debe cumplir en un plazo razonable de tiempo**, y no un negocio.
- **Para que todos podamos vivir humildemente pero bien**. Sin riquezas, pero **con seguridad**.
- **Para que las condiciones de la vivienda se adapten a las personas**, y no al revés: viviendas adecuadas en caso de enfermedad o discapacidad, precios proporcionales a los ingresos, mayores facilidades y flexibilidad para pagar. “Que no pidan imposibles”.
- **Para que las viviendas se adapten también a la cultura de sus habitantes**. No queremos el tipo de integración practicado hasta ahora, que pretende que todos seamos iguales a los modelos de consumo que nos venden.
- **Para que las instituciones respeten la intimidad** de los que viven en viviendas de “extrema necesidad” y les dejen organizar su propia vida.
- **Para que se den las viviendas que están vacías**, al menos las de protección oficial.
- **Para que se permita y fomente la autoconstrucción**.
- **Para que poco a poco vayamos creando espacios y redes de apoyo** entre nosotros.
- **Para que no nos echen para atrás** cuando damos un paso adelante.